|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN**  **TỈNH ĐỒNG NAI** |  | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 29/NQ-HĐND |  | *Đồng Nai, ngày 29 tháng 4 năm 2025* |

**NGHỊ QUYẾT**

**Về thông qua danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án**

**đầu tư có sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (lần 2)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

**KHÓA X KỲ HỌP THỨ 27**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;*

*Xét Tờ trình số 69/TTr-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai lần 2; Báo cáo thẩm tra số 222/BC-BKTNS ngày 26 tháng 4 năm 2025 và 233/BC-BKTNS ngày 28 tháng 4 năm 2025 của Ban Kinh tế - Ngân sách của Hội đồng nhân dân tỉnh, ý kiến thảo luận của Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thống nhất thông qua danh mục 03 khu đất với tổng diện tích khoảng 231,37 ha để thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (lần 2).

*(Chi tiết tại Phụ lục đính kèm).*

**Điều 2.** **Tổ chức thực hiện**

1. Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện Nghị quyết này theo quy định và báo cáo kết quả thực hiện tại kỳ họp thường lệ cuối năm của Hội đồng nhân dân tỉnh.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh có trách nhiệm giám sát việc triển khai, thực hiện Nghị quyết này theo quy định.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các tổ chức thành viên giám sát và vận động Nhân dân cùng tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết này; phản ánh kịp thời tâm tư, nguyện vọng và kiến nghị của Nhân dân đến các cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai khóa X kỳ họp thứ 27 thông qua ngày 29 tháng 4 năm 2025 và có hiệu lực từ ngày 29 tháng 4 năm 2025./.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **CHỦ TỊCH**  **Thái Bảo** |

**Phụ lục**

**danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án ĐẦU TƯ**

**có sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (LẦN 2)**

*(Kèm theo nghị quyết số 29/nq-hđnd ngày 29 tháng 4 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên dự án** | **Hình thức lựa chọn nhà đầu tư** | **Địa bàn** | **Diện tích** *(khoảng)* | **Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư** | **Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư** | **Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư** |
| 1 | Thủy điện Thanh Sơn | Đấu thầu | huyện Định Quán | 150,55 ha | 2025 | 180 ngày | Sở chuyên ngành |
| 2 | Tuyến ống ngầm cung cấp nhiên liệu Jet - A1 từ kho đầu nguồn Gò Dầu về Cảng hàng không quốc tế Long Thành | Đấu thầu | huyện Long Thành | 23,90 ha | 2025 | 180 ngày | Sở chuyên ngành |
| 3 | Thủy điện Thác Trời | Đấu thầu | huyện Định Quán và huyện Xuân Lộc | 56,92 ha | 2025 | 180 ngày | Sở chuyên ngành |
|  | **TỔNG CỘNG** |  |  | **231,37 ha** |  |  |  |